Clausole in rete

IN TEMA DI AGIBILITA'

1) Agibilità rilasciata con certificato
La parte venditrice dichiara che per l'immobile in contratto è stato rilasciato dal Comune di ….. il certificato di agibilità in data ….. n. …...

2) Agibilità rilasciata per silenzio assenso
La parte venditrice dichiara che in data….. è stata presentata al Comune di ….. domanda di rilascio di certificato di agibilità e che per l'immobile in oggetto l'agibilità si intende attestata, essendo decorsi favorevolmente i termini di legge.

3) Agibilità in itinere
La parte alienante dichiara che in data….. è stata presentata al Comune di ….. domanda di rilascio di certificato di agibilità, garantisce di aver prodotto ogni necessaria documentazione e che nulla osta al suo rilascio, volendo in caso contrario rispondere per danni e rimanendo comunque a suo carico ogni eventuale onere e spesa all'uopo necessari.

4) Agibilità ancora da richiedere.
La parte alienante si obbliga a produrre al competente Comune domanda di rilascio del certificato di agibilità, corredata della necessaria documentazione; dichiara che nulla osta al suo rilascio, volendo in caso contrario rispondere per danni e rimanendo comunque a suo carico ogni onere e spesa all'uopo necessari.

5) Mancanza di agibilità.
La parte acquirente dichiara di essere edotta della mancata richiesta e del mancato rilascio del certificato di agibilità relativamente all'immobile in contratto, di nulla avere ad eccepire al riguardo, esonerando la parte venditrice da qualsiasi responsabilità.

.