ALLEGATO 1: dichiarazione (facoltativa) resa da cedente imprenditore commerciale.

D.L. 28.1.1991 N. 27 CONVERTITO IN LEGGE 25.3.1991 N. 102

Al notaio
.....

Il sottoscritto.....nato a .....il ..... residente e con domicilio fiscale in ..... codice fiscale ..... dichiarandosi edotto delle prescrizioni portate dai provvedimenti sopra indicati ed in qualità di soggetto cedente a titolo oneroso di partecipazioni indicate nell'art. 1 del D.L. 27/1991,

attesta

assumendone la piena ed esclusiva responsabilità, che la plusvalenza risultante dalla cessione a titolo oneroso effettuata in data odierna, a mezzo dell'atto da Lei rogato (od autenticato), è conseguita nell'esercizio di impresa commerciale e pertanto non soggetta all'imposta disciplinata dal D.L. n. 27/1991, convertito in legge n. 102/1991.
.....,

ALLEGATO 2: dichiarazione (facoltativa) resa da cedente proprietario di partecipazione non qualificata da oltre 15 anni.

D.L. 28.1.1991 N. 27 CONVERTITO IN LEGGE 25.3.1991 N. 102

Al notaio
.....

Il sottoscritto ..... nato a ..... il ..... residente e con domicilio fiscale in ..... codice fiscale ..... dichiarandosi edotto delle prescrizioni portate dai provvedimenti sopra indicati ed in qualità di soggetto cedente a titolo oneroso di partecipazioni indicate nell'art. 1 del D.L. 27/1991,

attesta

assumendone la piena ed esclusiva responsabilità, che la cessione effettuata in data odierna, a mezzo dell'atto da Lei rogato (od autenticato), ha per oggetto partecipazioni non qualificate al dichiarante pervenute da oltre quindici anni e pertanto non soggette all'imposta disciplinata dal D.L. n. 27/1991, convertito in legge n. 102/1991.
.....,

ALLEGATO 3:
A) REGIME FORFETTARIO - dichiarazione (facoltativa) resa in atto dal cedente.

Il cedente attesta di essere a conoscenza delle norme portate dal D.L. 28.1.1991 n. 27, convertito in legge 25.3.1991 n. 102, ed a tal fine dichiara che alla cessione effettuata con il presente atto va applicata l'imposta con le modalità previste dall'art. 3 del citato D.L. n. 27/1991, avendo esso cedente a tal fine rilasciato al notaio ..... in data odierna la dichiarazione di opzione prevista dal 2° comma del suddetto art. 3.

B) REGIME ANALITICO - dichiarazione (facoltativa) resa in atto dal cedente.

Il cedente attesta di essere a conoscenza delle norme portate dal D.L. 28.1.1991 n. 27, convertito in legge 25.3.1991 n. 102, ed a tal fine dichiara:
- che alla cessione effettuata con il presente atto va applicata l'imposta con le modalità previste dall'art. 2 del citato D.L. n. 27/1991;
- che le quote di partecipazione da esso cedente alienate in forza del presente atto sono state da lui acquisite:
a) mediante versamento in contanti nella cassa sociale del corrispondente valore nominale all'atto della costituzione della società in data ...
b) in forza dell'atto in data ... n. ... di rep. notaio .... per il prezzo di L.....
c) in forza di successione a ... dichiarazione registrata a ... il ... (valore dichiarato o definitivamente accertato L. ...);
d) in forza dell'atto di donazione in data ... n. ... di rep. notaio ... (valore definito nei confronti del precedente titolare L. ..., ovvero valore dichiarato dal precedente titolare agli effetti dell'imposta di successione L. ...).

ALLEGATO 4: certificazione dell'intermediario di cessione in regime analitico (obbligatoria).

D.L. 28.1.1991 n. 27 CONVERTITO IN LEGGE 25.3.1991 N. 102
CERTIFICAZIONE EX ART. 4, I° COMMA
(Regime analitico)

Il sottoscritto dottor ... notaio in ....., iscritto al Collegio Notarile di ....., in qualità di intermediario,

c e r t i f i c a

che come risulta dall'atto n. ..... di suo rep.
- il signor ... nato a ..., residente e con domicilio fiscale in ..., codice fiscale ...
ha venduto al signor ... nato a ... il ..., residente e con domicilio fiscale in ..., codice fiscale ...
- in data ....
- la quota di nominali L. .... nel capitale della società
"....."
con sede in ...., via ..., codice fiscale - Partita IVA ...;
- per il corrispettivo pattuito di L. ...
- l'importo delle spese è di L. ... come da fattura in pari data emessa al nome della parte acquirente (ovvero: al nome della società per espresso accordo tra le parti).

La presente certificazione:
è rilasciata al cedente
è rilasciata al cessionario
.....,

N.B.: una copia della certificazione può essere utilizzata dall'intermediario con le seguenti annotazioni:
a) comunicazione all'amministrazione finanziaria da effettuare entro il 30 aprile 1992;
b) i sottoscritti, nelle loro rispettive qualità di cedente e di cessionario, dichiarano di avere ricevuto copia della presente certificazione dal notaio ... in data odierna.
.....,

ALLEGATO 5: dichiarazione (obbligatoria) di opzione per il regime forfettario.

D.L. 28.1.1991 N. 27 CONVERTITO IN LEGGE 25.3.1991 N. 102
DICHIARAZIONE DI OPZIONE EX ART. 3, II COMMA
(Regime forfettario)

Al notaio
.....
Il sottoscritto ..... nato a ..... il ..... residente e con domicilio fiscale in ..... codice fiscale..... dichiarandosi edotto delle prescrizioni portate dai provvedimenti sopra indicati ed in qualità di soggetto cedente a titolo oneroso di partecipazioni indicate nell'art. 1 del D.L. 27/1991,

attesta

di effettuare in data odierna, per il tramite del notaio ....., la prima cessione di partecipazioni nel periodo di imposta 1991 e

dichiara

di optare per l'applicazione dell'imposta con le modalità previste dall'art. 3 del citato D.L., precisando che la plusvalenza realizzata mediante la suddetta cessione non rientra tra quelle indicate nell'art. 81 lett. C) del T.U. approvato con D.P.R. n. 917/1986, successive modifiche ed integrazioni.
.....,

ALLEGATO 6: dichiarazione (obbligatoria) di conferma dell'opzione per il regime forfettario.

D.L. 28.1.1991 N. 27 CONVERTITO IN LEGGE 25.3.1991 N. 102
DICHIARAZIONE DI CONFERMA DELL'OPZIONE EX ART. 3
(Regime forfettario)

Al notaio
.....
Il sottoscritto ..... nato a ..... il ..... residente e con domicilio fiscale in ..... codice fiscale ..... dichiarandosi edotto delle prescrizioni portate dai provvedimenti sopra indicati ed in qualità di soggetto cedente a titolo oneroso di partecipazioni indicate nell'art. 1 del D.L. 27/1991,

attesta

- di avere effettuato in data ... (anteriore 31 marzo 1991) la prima cessione di partecipazioni nel periodo di imposta 1991 e di avere optato per l'applicazione dell'imposta con le modalità previste dall'art. 3 del citato D.L.;
- di effettuare in data odierna la prima cessione a titolo oneroso di partecipazioni successivamente al 31 marzo 1991;

conferma

di optare per la applicazione dell'imposta con le modalità previste dall'art. 3 del citato D.L., precisando che le plusvalenze realizzate mediante le suddette cessioni non rientrano

tra quelle indicate nell'art 81 lett. c) del T.U. approvato con D.P.R. n. 917/1986, successive modifiche ed integrazioni.
.....,

ALLEGATO 7: attestazione (obbligatoria) di versamento dell'imposta

Il sottoscritto dottor..., notaio in ..., iscritto al Collegio Notarile di ....., in qualità di intermediario,

c e r t i f i c a

di avere effettuato in data ... presso la Concessionaria Comunale di ..... il versamento di L. ..., quale imposta dovuta relativamente all'operazione sotto indicata a sensi dell'art. 3, comma 4, del D.L. 28.1.1991 n. 27 convertito in Legge 25.3.1991 n. 102.
Cessione a titolo oneroso in data ... da ..., nato a ... il ..., residente e con domicilio ficale in ..., via..., a ..., nato a ... il ..., residente e con domicilio fiscale in ... via..., avente per oggetto ... della società..., con sede in ... codice fiscale - Partita IVA ... per il corrispettivo pattuito di L. ...; il tutto come risulta dal suo atto in data ... n. ... di rep.
.....,

ALLEGATO 8: certificazione dell'intermediario di cessione in regime forfettario (su richiesta delle parti).

D.L. 28.1.1991 N. 27 CONVERTITO IN LEGGE 25.3.1991 N. 102.
CERTIFICAZIONE EX ART. 4, II° COMMA
(Regime forfettario)

A richiesta dell'interessato il sottoscritto dottor ....., notaio in ....., iscritto al Collegio Notarile di ....., in qualità di intermediario,

c e r t i f i c a

che come risulta dall'atto n. ... di suo rep. ...
- il signor ... nato a ..., residente e con domicilio fiscale in ..., codice fiscale ...

ha venduto

al signor ...., nato a ... il ..... residente e con domicilio fiscale in ... codice fiscale ...
- in data ...
- la quota di nominali L. ..... nel capitale della società

"....."

con sede in ... via..., codice fiscale - Partita IVA ...,
- per il corrispettivo pattuito di L....
- l'importo delle spese è di L. ... come da fattura in pari data emessa al nome della parte acquirente (ovvero: al nome della società per espresso accordo tra le parti).

La presente certificazione:
è rilasciata al cedente
è rilasciata al cessionario
.....,

N.B.: una copia della certificazione può essere utilizzata dall'intermediario con le seguenti annotazioni:
a) imposta sostitutiva da versare entro il ...
b) certificazione dell'avvenuto versamento da consegnare al cedente entro il ...
c) i sottoscritti, nelle loro rispettive qualità di cedente e di cessionario, dichiarano di

avere ricevuto copia della presente certificazione dal notaio ... in data odierna.
.....,

ALLEGATO 9: dichiarazione (facoltativa) di avere precedentemente effettuato l'opzione per il regime forfettario.

D.L. 28.1.1991 N. 27 CONVERTITO IN LEGGE 25.3.1991 N. 102
(Regime forfettario)

Al notaio
.....
Il sottoscritto .....nato a .....il ....., residente e con domicilio fiscale in ..... codice fiscale ..... dichiarandosi edotto delle prescrizioni portate dai provvedimenti sopra indicati ed in qualità di soggetto cedente a titolo oneroso di partecipazioni indicate nell'art. 1 del D.L. 27/1991,

dichiara ed attesta

esonerandola da ogni e qualsiasi responsabilità al riguardo:
- di avere effettuato prima d'oggi e successivamente al 31 marzo 1991 cessioni a titolo oneroso di partecipazioni indicate nell'art. 1 del D.L. n. 27/1991;
- che tutte le plusvalenze realizzate mediante le cessioni non rientrano tra quelle indicate nell'art. 81 lett. c) del T.U. approvato con D.P.R. n. 917/1986, successive modifiche ed integrazioni;
- di avere optato per la applicazione dell'imposta con le modalità previste dall'art. 3 del citato D.L., all'atto della prima cessione effettuata nel periodo di imposta 1991.
.....,

Massimo Caspani - notaio in Appiano Gentile